

Zamawiający:

Gmina Miejska Biała Podlaska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, 21-500 Biała Podlaska
NIP: 5372335662, REGON: 030237380

**Odpowiedzi na pytania, zmiana treści SWZ, zmiana terminu składania ofert,
zmiana ogłoszenia o zamówieniu**

Dotyczy: postępowania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa hali - zadaszenia istniejących kortów do tenisa ziemnego”, nr postępowania: ZP.271.3.10.2025.MCH2

Zamawiający informuje, że wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

I. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

Czy Zamawiający planuje budowę zadaszenia w formie budynku czy jako obiektu tymczasowego? W związku z kolizją z linią zabudowy istniejącego obrysu kortów z linią zabudowy - czy Inwestor dopuszcza w przypadku zaistnienia takiej potrzeby korektę lokalizacji kortów lub ich zmniejszenie?

Odpowiedź

Ad. 1 Zamawiający planuje budowę zadaszenia w formie konstrukcji stałej umożliwiającej możliwość użytkowania przez cały rok.

Istnieje możliwość zaproponowania przez Wykonawcę innego rozwiązania dotyczącego konstrukcji i pokrycia hali spełniającego wymagania Zamawiającego.

W przypadku zaistnienia takiej potrzeby Inwestor dopuszcza korektę lokalizacji kortów.

Pytanie 2

Czy wycena prac projektowych ma zawierać w przypadku zaistnienia potrzeby uzyskania stosownych odstępstw od warunków technicznych w tym ekspertyza p.poż oraz odstępstwo od warunków technicznych ? Czy w przypadku zaistnienia takiego obowiązku zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu zakończenia prac projektowych z uzyskanym pozwoleniem na budowę ?

Odpowiedź

Ad. 2 Wycena prac projektowych ma zawierać wszelkie koszty uzyskania uzgodnień i ekspertyz niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.

Na tym etapie Zamawiający nie przewiduje możliwości wydłużenia terminu zakończenia prac projektowych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Pytanie 3

Jakim źródłem ciepła ma być ogrzewana hala?

Odpowiedź

Ad. 3 Po stronie Wykonawcy jest przedłożenie rozwiązania technicznego uzasadnionego ekonomicznie w zakresie poniesienia minimalnych kosztów w zakresie jego instalacji oraz późniejszej eksploatacji.

Pytanie 4

Czy Zamawiający posiada stosowne zezwolenia na ewentualną wycinkę drzew kolidujących z realizacją inwestycji?

Odpowiedź

Ad. 4 Zezwolenia na ewentualną wycinkę drzew kolidujących z realizacją inwestycji, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, leżą po stronie Projektanta.

Pytanie 5

Jaki jest zakres remontu budynku zaplecza oprócz wymiany instalacji elektrycznej oraz przyłączy?

Odpowiedź

Ad. 5 Zamawiający przewiduje zakres remontu budynku zaplecza do stanu umożliwiającego jego prawidłowe wykorzystanie. Poza wymianą instalacji elektrycznej oraz przyłączy przewiduje się m. in. wykonanie nowej elewacji (np. desek elewacyjnych), wymianę pokrycia dachowego, wymianę stolarki oraz wewnętrzne prace remontowe.

II. Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.

Termin składania ofert upływa w dniu **17.04.2025 r.** o godzinie **12:00**

III. Mając na uwadze powyższe, zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

1. Zmianie ulega zapis w rozdziale XVI. SWZ, ust. 1:

Jest:

*„1. Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 14.05.2025 r.**”*

Powinno być:

*„1. Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 16.05.2025 r.**”*

2. Zmianie ulega zapis w rozdziale XVII. SWZ, ust. 2 i 4:

Jest:

*„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową **do dnia 15.04.2025 r. do godziny 12:00.***

*4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **15.04.2025 r. o godzinie 13:00.**”*

Powinno być:

*„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową **do dnia 17.04.2025 r. do godziny 12:00.***

*4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **17.04.2025 r. o godzinie 13:00.**”*

IV. Zamawiający, działając na podstawie art. 271 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu:

1. w ogłoszeniu jest: Sekcja VIII – procedura, 8.1.) Termin składania ofert:

2025-04-15 12:00

w ogłoszeniu powinno być:

2025-**04-17** 12:00

2. w ogłoszeniu jest: Sekcja VIII – procedura, 8.3.) Termin otwarcia ofert:

2025-04-15 13:00

w ogłoszeniu powinno być:

2025-04-17 13:00

3. w ogłoszeniu jest: Sekcja VIII – procedura, 8.4.) Termin związania ofertą:

do 2025-05-14

w ogłoszeniu powinno być:

do 2025-05-16

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zostało przekazane w dniu dzisiejszym do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych.

.....

Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona do
podejmowania czynności w jego imieniu